

Barème d'honoraires

TRANSACTION

Honoraires de négociation Vente d'habitation, terrain à bâtir

(Montant T.T.C. à la charge du Vendeur) (T.V.A. à 20%)

Assiette	H.T.	T.T.C.
Jusqu'à 50.000€	4.166,67€	5.000€
De 50.0001 à 95.000€	6,66%	8,0%
De 95.001 à 145.000€	5,41%	6,5%
De 145.001 à 195.000€	5,00%	6,0%
De 195.000 à 245.000€	4,58%	5,5%
Au-delà de 245.000€	4,16%	5,0%

LOCATION

Honoraires de location

(Montant T.T.C. identique pour chacune des parties, bailleur et locataire) (T.V.A. à 20%)

Habitation	Propriétaires	Locataires
Frais d'entremise à la charge exclusive du Bailleur	80€ (offerts si gestion)	0€
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	7€ / m ²	7€ / m ²
État des lieux	3€ / m ²	3€ / m ²

Si uniquement rédaction de bail : 240€ T.T.C partagés par moitié entre le bailleur et le locataire (pour un bien minimum de 15 m² et +)

Commerce	Propriétaires	Locataires
	Loyer hors charges + état des lieux	Loyer hors charges + état des lieux

Parking, garage, boxe	Propriétaires	Locataires
	50€ T.T.C.	50 € T.T.C.

GESTION

Gestion locative

(T.V.A. à 20%)

Gestion courante	7% H.T. sur les encaissements
G.L.I.	2,95% T.T.C sur les encaissements
Honoraires annexes	Liste des tarifs consultables sur demande

TARIFS EN VIGUEUR AU 1^{er} AVRIL 2020

www.century21-add-anet.com

CENTURY 21 AGENCE DE DIANE

ALJUGARO S.A.R.L. au capital de 5.000€ - 3bis, rue de la Vesgres Z.A.C. Le Debucher 28260 ANET
R.C.S. Chartres 881 400 964 - Carte Professionnelle T n° CPI 2801 2020 000 045 018 délivrée par la C.C.I d'Eure et Loire
APE 6831Z - Caisse de garantie GALIAN (120.000€) 89, rue de la Boétie 75008 PARIS
Chaque agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante